ПРОТОКОЛ № 8
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: 610027 г. Киров ул.Производственная дом 14

г. Киров

29 марта 2016 года
(дата составления протокола)

Место проведения собрания- г.Киров ул. Производственная 14
Дата проведения собрания – 29 марта 2016года

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 6530,4 кв. метров.

На собрании присутствуют собственники помещений (представители собственников) обладающие 4980,9 кв. м.(голосов), что составляет 76 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является
Тимин Николай Васильевич -62,2 м.кв.

Повестка дня собрания.

1. Выборы Председателя собрания и секретаря собрания
2. Отчет УК за 2015год. План работ на 2016год.
3. О расширении стоянки для автомашин с торца 3-го подъезда дома.
4. Об организации одностороннего движения по двору.
5. Об использовании пустующих помещений (бывшие мусорокамеры) для хранения детских колясок и велосипедов.
6. Об изменении тарифа на содержание и ремонт жилья на 2016 год.
7. Об утверждении установки видеодомофонов по программе “Безопасный дом».
8. Определение места хранения протокола собрания.
9. Об утверждении расходования денежных средств выделенных депутатом на спортивную площадку и баскетбольный щит.

1. По первому вопросу Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания . Предложены кандидатуры:

председателя собрания Тимин Николай Васильевич
секретаря собрания Ефимовых Нину Михайловну

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА	4980,9 *голосов*
ПРОТИВ	нет
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Тимина Николая Васильевича
секретарем собрания Ефимовых Нину Михайловну
Лист голосования прилагается.

2. По второму вопросу слушали представителя УК ООО «Камри»

До сведения участников собрания доведена информация о расходовании денежных средств в 2015 году. Отчет о расходовании прилагается. Доведена информация о планах работ в 2016 году.

Голосовали : **Утвердить План Работ на 2016год.**

Результаты голосования:

ЗА	4980,9 *голосов*
ПРОТИВ	нет
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **100 %** от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: **Утвердить План Работ на 2016год.**

Лист голосования прилагается

3. По третьему вопросу слушали Тимина Н.В.

Тимин Н.В. доложил что при опросе общественного мнения проводившегося методом анкетирования в ноябре 2015 года от жителей дома поступили предложения по строительству стоянки для автомашин и асфальтировании дворовой территории. Советом дома было решено расширить автостоянку с торца дома со стороны 3-го подъезда. УК ООО «Камри» обсчитала стоимость асфальтирования дворовой территории (300 000 рублей) и стоимость расширения автостоянки (63 000 рублей). Предлагаем на Ваше голосование расширение автостоянки с торца 3-го подъезда дома.

Голосовали: **Утвердить расширение стоянки для автомашин с торца 3-го подъезда дома, разрешить снос кустарников и насаждений находящихся на территории предполагаемого расширения, ликвидировать самовольно организованную стоянку возле 1-го подъезда дома.**

Результаты голосования:

ЗА	4232,6 *голосов*
ПРОТИВ	662,7 *голосов*
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	85,6 *голосов*

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 85 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение: **Утвердить расширение стоянки для автомашин с торца 3-го подъезда дома, разрешить снос кустарников и насаждений находящихся на территории предполагаемого расширения, ликвидировать самовольно организованную стоянку возле 1-го подъезда дома.**

Лист голосования прилагается.

4. По четвертому вопросу слушали Тимина Н.В.

С целью упорядочить проезд автотранспорта по двору , а так же сокращения проезда постороннего автотранспорта предлагается установка знака «въезд запрещен» со стороны ул. Производственной. Таким образом проезд по двору будет возможен со стороны ул. Воровского с выездом в сторону ул. Производственной

Голосовали: **Организовать одностороннее движение по дворовой проезжей территории.**

Результаты голосования:

ЗА	4931 *голосов*
ПРОТИВ	нет
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	49,9

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 99 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение: **Организовать одностороннее движение по дворовой проезжей территории.**

Лист голосования прилагается.

5. По пятому вопросу выступил Тимин Н.В.

Он доложил что к нему обращаются жители дома с просьбой использования пустующих помещений (бывшие мусорокамеры) для хранения детских колясок и велосипедов. В связи с этим предлагается выдвинуть этот вопрос на голосование.

Голосовали **Утвердить использование пустующих помещений на 1-ых этажах подъездов (бывшие помещения мусорокамер), для организации хранения детских колясок и велосипедов жителями дома Производственная 14**

Результаты голосования:

ЗА	4749,3 *голосов*
ПРОТИВ	231,6
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение: **Утвердить использование пустующих помещений на 1-ых этажах подъездов (бывшие помещения мусорокамер), для организации хранения детских колясок и велосипедов жителями дома Производственная 14**

Лист голосования прилагается.

6. По шестому вопросу доложил Тимин Н.В.

В 2015 году тариф на содержание и обслуживание дома составлял 16рублей 10 копеек с 1кв.м. Кроме этого дополнительно собирали деньги в сумме 148000рублей- на работы по улучшению циркуляции горячей воды по дому. Поэтому предлагается увеличить тариф до 20рублей 3 копеек с апреля 2016года.

Голосовали **Утвердить тариф 20,03рубля с апреля 2016года.**

Результаты голосования:

ЗА	4585,9 *голосов*
ПРОТИВ	395
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение: **Утвердить тариф 20,03рубля с апреля 2016года.**

Лист голосования прилагается.

7. **По седьмому вопросу** выступила Косолапова Т

Она сообщила что в городе внедряется программа «Безопасный дом», участники этой программы получают бесплатно установку видеокамеры над входными дверями в подъезд. Плата за обслуживание домофона остается на том же уровне. Информация с камеры будет передаваться в регистрирующий центр и при необходимости ей могут воспользоваться как органы МВД так и жители дома. За дополнительную плату жители дома могут у себя дома установить видео мониторы.

Голосовали: **Утвердить установку видео домофонов по программе "Безопасный дом»**

Результаты голосования:

ЗА	3823 *голосов*
ПРОТИВ	1073,3
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	84,6

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 77 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение: **Утвердить установку видео домофонов по программе "Безопасный дом»**

Лист голосования прилагается.

8. **По восьмому вопросу**

Голосовали **Определить место хранения протокола собрания у Председателя Совета Дом, копию ООС предоставить в управляющую компанию.**

Результаты голосования:

ЗА	4980,9 *голосов*
ПРОТИВ	нет
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение: **Определить место хранения протокола собрания у Председателя Совета Дом, копию ООС предоставить в управляющую компанию.**

Лист голосования прилагается.

10. По девятому вопросу выступила Косолапова Т.

Она расказала что депутатом Гордеевым выделены денежные средства в размере 120 000рублей на спортивную площадку и баскетбольный щит и нежно утвердить расходование этих средств на эти цели.

Голосовали **Утвердить расходование денежных средств выделенных депутатом на спортивную площадку и баскетбольный щит.**

Результаты голосования:

ЗА	4833,7 *голосов*
ПРОТИВ	147,2
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение: **Утвердить расходование денежных средств выделенных депутатом на спортивную площадку и баскетбольный щит.**

Председатель собрания **Н.В. Тимин**

Секретарь **Н.М.Ефимовых**