

ПРОТОКОЛ
Заочного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Ивана Попова дом № 31.

Место проведения собрания- г. Киров, ул. Ивана Попова дом № 31.

Дата начала голосования 27 октября 2016 года Дата окончания голосования 30 октября 2016 года.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3592,6 кв.м

В том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 380,884 кв.м.

Число бюллетеней голосования, выданных собственникам 120 шт, что соответствует 3592,6 кв.м.(100%)

Число решений собственников полученных на момент окончания голосования, что соответствует 2407,075 кв.м.
(67 %) Кворум имеется. Собрание правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания, проведённого в форме заочного голосования :

1. Утвердить проведение собрания в форме заочного голосования.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключённого с ООО «Вятка Уют».
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом ООО «Камри».
5. Утвердить условия договора управления с выбранной управляющей организацией ООО «Камри».
6. Утвердить ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в сумме 17 руб 21 коп с 1(одного) квадратного метра общей площади занимаемого помещения .Об избрании совета многоквартирного дома
7. Избрать совет многоквартирного дома: Куковякину Галину Владимировну кв. № 7; Косолапова Владимира Алексеевича кв. № 23; Слаугину Ольгу Семёновну кв. № 54; Пластинину Арину Владимировну кв. № 80; Ефимову Елену Александровну кв № 57.
8. Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Ефимову Елену Александровну кв.57.
9. Утвердить ежемесячную выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в сумме 00 руб. 70 коп. с 1 (одного) квадратного метра общей площади занимаемого помещения. Утверждённая ежемесячная выплата вознаграждения председателю совета многоквартирного дома устанавливается сверх утверждённого ежемесячного размера платы за содержание жилого помещения и предъявляется к оплате в едином платёжном документе отдельной строкой.
10. .Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и размещения итогов голосований, на информационных стендах, расположенных возле подъездов и в подъездах многоквартирного дома.
11. О распределении объёма коммунальной услуги в размере превышения объёма коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определённого исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта, над объёмом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
12. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в управляющей организации ООО «Камри».

Итоги заочного голосования:

1. Утвердить проведение собрания в форме заочного голосования, «за» 2363,875 кв.м (98,2%), «против» 43,2 кв.м. (1,8%), «воздержались» 0 кв.м. (0%) от присутствующих.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключённого с ООО «Вятка Уют» «за» 2349,475 кв.м (97,6%), «против» 14,4 кв.м. (0,6%), «воздержались» 43,2 кв.м. (1,8 %) от присутствующих.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом. «За» 2291,875 кв.м (95,2%), «против» 14,4 кв.м (0,6%), «воздержались» 100,8 кв.м. (4,2%) от присутствующих.
4. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом ООО «Камри». «За» 2349,475 кв.м (95,2%), «против» 57,6 кв.м (2,3%), «воздержались» 0 кв.м. (0%) от присутствующих.
5. Утвердить условия договора управления с выбранной управляющей организацией ООО «Камри». «За» 2291,875 кв.м (95,4%), «против» 57,6 кв.м (2,3%), «воздержались» 57,6 кв.м. (2,3%) от присутствующих.

6. Утвердить ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в сумме 17 руб 21 коп с 1(одного) квадратного метра общей площади занимаемого помещения. Об избрании совета многоквартирного дом «За» 2140,675кв.м (88,9%), «против» 104,7кв.м. (4,3%), «воздержались» 161,7кв.м. (6,8%) от присутствующих.
7. Избрать совет многоквартирного дома: Куковьякину Галину Владимировну кв. № 7; Косолапова Владимира Алексеевича кв. № 23; Слаутину Ольгу Семёновну кв. № 54; Пластинину Арину Владимировну кв. № 80; Ефимову Елену Александровну кв № 57. «За» 2318,975кв.м (96,3%), «против» 0 кв.м. (0%), «воздержались» 88,1 кв.м. (3,7%) от присутствующих
8. Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Ефимову Елену Александровну кв.57. «За» 2363,875кв.м (98,2%), «против» 0кв.м. (0%), «воздержались» 43,2кв.м (1,8%) от присутствующих
9. Утвердить ежемесячную выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в сумме 00 руб. 70 коп. с 1 (одного) квадратного метра общей площади занимаемого помещения. Утверждённая ежемесячная выплата вознаграждения председателю совета многоквартирного дома устанавливается сверх утверждённого ежемесячного размера платы за содержание жилого помещения и предъявляется к оплате в едином платёжном документе отдельной строкой. «За» 2318,975кв.м (96,3%), «против» 43,2кв.м. (1,8%), «воздержались» 44,9кв.м (1,9%) от присутствующих.
10. Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и размещения итогов голосований, на информационных стендах, расположенных возле подъездов и в подъездах многоквартирного дома. «За» 2363,875кв.м (98,2%), «против» 0кв.м. (0%), «воздержались» 43,2кв.м (1,8%) от присутствующих
11. О распределении объёма коммунальной услуги в размере превышения объёма коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определённого исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта, над объёмом, рассчитанным исходя из нормативов потребления от присутствующих коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. «За» 1848,215кв.м (76,8%), «против» 440,82кв.м. (18,3%), «воздержались» 118,64кв.м (4,9%) от присутствующих
12. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в управляющей организации ООО «Камри». «За» 2304,575кв.м (95,7%), «против» 43,2кв.м. (1,8%), «воздержались» 59,3кв.м (2,5%) от присутствующих

По итогам заочного голосования принято решение:

По первому вопросу: Утвердить проведение общего собрания собственников в форме заочного голосования.

По второму вопросу: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключённого с ООО «Вятка Уют»

По третьему вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом.

По четвёртому вопросу: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом ООО «Камри».

По пятому вопросу: Утвердить условия договора управления с выбранной управляющей организацией ООО «Камри»

По шестому вопросу: Утвердить ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в сумме 17 руб 21 коп с 1(одного) квадратного метра общей площади занимаемого помещения. Об избрании совета многоквартирного дома

По седьмому вопросу: Избрать совет многоквартирного дома: Куковьякину Галину Владимировну кв. № 7; Косолапова Владимира Алексеевича кв. № 23; Слаутину Ольгу Семёновну кв. № 54; Пластинину Арину Владимировну кв. № 80; Ефимову Елену Александровну кв № 57

По восьмому вопросу Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Ефимову Елену Александровну кв.57.

По девятому вопросу: Утвердить ежемесячную выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в сумме 00 руб. 70 коп. с 1 (одного) квадратного метра общей площади занимаемого помещения. Утверждённая ежемесячная выплата вознаграждения председателю совета многоквартирного дома устанавливается


сверх утверждённого ежемесячного размера платы за содержание жилого помещения и предъявляется к оплате в едином платёжном документе отдельной строкой.

По десятому вопросу: .Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и размещения итогов голосований, на информационных стендах, расположенных возле подъездов и в подъездах многоквартирного дома.

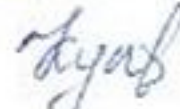
По одиннадцатому вопросу: Распределять объём коммунальной услуги в размере превышения объёма коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определённого исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта, над объёмом, рассчитанным исходя из нормативов потребления от присутствующих коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

По двенадцатому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в управляющей организации ООО «Камри».

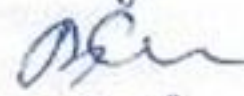
Председатель комиссии


 (Ефимова Е.А.)


Заместитель председатель комиссии

 (Куковьякина Г.В.)

Члены комиссии:

 (Косолапов В.А.)

 (Слаутина О.С.)

 (Пластинина А.В.)