

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 11/08/2014

г. Киров

« 11 » августа 2014г.

ООО «КАМРИ», в лице директора Курбатовой Н.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и ООО «Вятка-Промальп» в лице директора Анкудинова М.М., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Предметом настоящего договора является ремонт кровли балконов жилого дома по адресу: г. Киров, ул. Производственная, 16 в количестве 18 (восемнадцать) штук.

2. Обязанности сторон

2.1 Подрядчик обязан:

2.1.1. Выполнять работы указанные в п.1.1. своими силами, материалами в срок с 12.08.2014г. по 25.08.2014г.

2.1.2. По окончании работы сдать результат работы Заказчику с оформлением акта приемки выполненных работ формы КС-2.

2.1.3. Допускать представителей Заказчика в любое время для проверки выполнения договора и качества работ, предоставлять заказчику необходимую информацию.

2.1.4. Обеспечивать выполнение противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и защите окружающей среды на период производства работ.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Принять выполненные работы с оформлением акта приемки выполненных работ (КС-2).

2.2.2. Обеспечить Подрядчика бытовым помещением, обеспечивающим сохранность имущества Подрядчика на время выполнения работ.

2.2.3. Оплатить за выполненные Подрядчиком работы, в соответствии с настоящим договором.

3. Стоимость работ и расчеты

3.1. Стоимость работ устанавливается в размере 84 406 (восемьдесят четыре тысячи четыреста шесть) рублей, согласно сметы №1272 от 08.08.2014г. (приложение №1 к настоящему договору).

3.2. Оплата за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, после подписания сторонами акта выполненных работ формы КС-2.

4. Качество работ

4.1. Результат работ должен соответствовать требованиям СНиП и иными нормативными актами касательно данного вида работ.

4.2. Подрядчик гарантирует качество работ и материалов в течение 2-х лет с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ. При этом Подрядчик устраняет недостатки и т.п. своими силами, за свой счет и в сроки указанные Заказчиком.

5. Приемка выполненных работ

5.1. Подрядчик по окончании выполненных работ составляет акт выполненных работ, и представляет его для подписания Заказчику, который в течение 2 рабочих дней подписывает акт, который после подписания является основанием для промежуточных или окончательных расчетов.

5.2. При наличии дефектов и недостатков в работе Заказчик указывает, что и в какие сроки необходимо устранить. Такие дефекты и недостатки устраняются Подрядчиком за свой счет в отведенные сроки. После устранения дефектов и недостатков в работе Заказчик в течение 2 рабочих дней подписывает акт приемки выполненных работ.

6. Ответственность.

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

7. Форс-мажор

7.1. При возникновении форс-мажорных обстоятельств (наводнение, ураган, действия, распоряжения органов власти и местного самоуправления и др.), прочих обстоятельств реально препятствующих выполнению работ по настоящему договору, стороны освобождаются от ответственности. При этом сроки исполнения соответствующих обязательств могут соразмерно переноситься.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до исполнения сторонами обязательств.

9. Особые условия

9.1. Все споры, возникающие в связи с настоящим договором, разрешаются в Арбитражном суде Кировской области в установленном законом порядке.

9.2. Сроки исполнения обязательств могут быть изменены по соглашению сторон и в других случаях, предусмотренных настоящим договором (п.7.1.).

10. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК:

ООО «КАМРИ»
610021, г. Киров, ул. Воровского, 121
ИНН/КПП 4348016328/434501001
ОГРН 1034316544140
Р/с 40702810900010008391
в ОАО КБ «Хлынов» г. Киров
к/с 30101810100000000711
БИК 043304711



«Курбатова Н.В.»

(подпись)

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Вятка-Промальп»
г. Киров, ул. Чапаева, 13
Тел. (8332) 57-98-98
ИНН/КПП 4345197644/434501001
ОГРН 1074345041616
р/с 40702810600010009988
в ОАО КБ «Хлынов» г. Киров
к/с 30101810100000000711
БИК 043304711



«Анкудинов М. М.»

(подпись)



СМЕТА № 1272 от 08.08.2014

«Ремонт кровли балконов по ул. Производственная, 16 в г. Кирове»

Сметная стоимость: 84 406
Трудозатраты: 78
Заработная плата: 11 566

№ п/п	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования	Единица измерен.	Кол-во		Сметная стоимость, руб.	
				на единицу	по проект	на единицу	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
Кровля							
1	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия		0,78	2 239,94	1 747,15
		ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
		Затраты труда рабочих (5 разр.)	Чел-час	14,38	11,78	148,35	1 747,15
		Итого зарплата					1 747,15
2	ГЭСНр58-16-02	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 0,5 м2	100 мест		0,29	24 229,28	7 026,49
		ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
		Затраты труда рабочих (5 разр.)	Чел-час	75,3	22,93	148,35	3 401,49
		Затраты труда машинистов	Чел-час	0,68	0,2	134,60	(26,54)
		Итого зарплата					3 401,49
3	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной [пункт 4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	100 м2 кровли		0,98	3 913,12	3 834,86
		ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
		Затраты труда рабочих (5 разр.)	Чел-час	2,8	3,31	148,35	491,54
		Затраты труда машинистов	Чел-час	0,04	0,05	134,60	(6,60)
		Итого зарплата					491,54
4	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя [пункт 4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	100 м2 кровли		0,84	35 743,69	30 024,70
		ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
		Затраты труда рабочих (5 разр.)	Чел-час	14,36	14,57	148,35	2 160,77
		Затраты труда машинистов	Чел-час	0,29	0,3	134,60	(40,99)
		Итого зарплата					2 160,77
5	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков [пункт 4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	100 м примыканий		0,592	44 570,30	26 385,62
		ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
		Затраты труда рабочих (5 разр.)	Чел-час	35,5	25,38	148,35	3 764,65
		Затраты труда машинистов	Чел-час	0,86	0,64	134,60	(85,66)
		Итого зарплата					3 764,65
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					69 018,83
		в том числе ФОТ					11 725,38
		(зарплата основная)					11 565,60
		(зарплата механизаторов)					159,78

1	2	3	4	5	6	7	8
		Эксплуатация машин					1 071,47
		Материалы					56 381,76
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ					
020129		Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т	маш.-ч		0,6089	822,90	501,06
021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш.-ч		0,1265	936,28	118,44
030403		Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч		4,8516	0,00	0,00
150401		Горелки газопламенные	маш.-ч		8,7224	30,49	265,95
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч		0,2545	730,93	186,02
		Итого строительных машин					1 071,47
		ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ					
101-1780		Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ	т		0,0441	75 000,00	3 307,50
101-9121		Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя Унифлекс ТКП	м2		95,76	141,70	13 569,19
101-9122		Материалы рулонные кровельные для нижних слоев (Унифлекс ТКП)	м2		97,44	123,60	12 043,58
101-9123		Материалы рулонные кровельные Унифлекс ТПП	м2		109,52	141,70	15 518,98
542-0042		Пропан-бутан, смесь техническая	кг		114,56	27,62	3 164,15
NULL		Мастика полиуретановая в колбасах	кг		8,88	350,00	3 108,00
NULL		ЦПС	кг		725	5,00	3 625,00
NULL		Рейка прижимная оцинкованная	м		59,2	30,00	1 776,00
NULL		Дюбель-гвоздь	шт		207,2	1,30	269,36
		Итого вспомогательных материалов					56 381,76

Начисления на смету:
 Работы выше высоты 15м
 k=1,05 на трудозатраты

		ИТОГО ПО СМЕТЕ					69 019
		в том числе ФОТ					11 725
		(зарплата основная)					11 566
		(зарплата механизаторов)					160
		Эксплуатация машин					1 071
		Материалы					56 382

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			69 019
Накладные расходы (ГЭСН-46 Работы по реконструкции зданий и сооружений)	0,846	94	1 389
Накладные расходы (ГЭСНр-58 Крыши, кровли)	0,94	71	2 288
Накладные расходы (ГЭСН-12 Кровли)	0,846	102	5 652
Итого накладных расходов			9 330
Итого			78 348
Сметная прибыль (ГЭСН-46 Работы по реконструкции зданий и сооружений)	0,765	56	748
Сметная прибыль (ГЭСНр-58 Крыши, кровли)	0,9	52	1 604
Сметная прибыль (ГЭСН-12 Кровли)	0,765	52	2 606
Итого сметной прибыли			4 958
Итого			83 306
Транспортные расходы 2ч*550руб			1 100
ВСЕГО			84 406

Составил



Кузнецов Д.И.

Заказчик ООО «Камри»

Подрядчик ООО "Вятка-Промальп"

Объект: г. Киров, ул. Производственная, 16

	КОД	
Форма по ОКУД	322001	
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	Номер	11/08/2014
	Дата	11 августа 2014г.
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	26.08.2014	с 11.08.14	по 26.08.14
		август 2014г.	

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	В том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		84406,00	84406,00	84406,00
	В том числе: ремонт кровли балконов				

Итого:	84406,00
Сумма НДС:	0,00
Всего с учетом НДС:	84406,00

Заказчик
 директор ООО "Камри"



Курбатова Н.В.

Подрядчик
 директор ООО "Вятка-Промальп"



Анкудинов М.М.

Инвестор	_____	Форма	По ОКУД	Код 0322005		
Заказчик	ООО «Камри»		По ОКПО			
Подрядчик	ООО «Вятка-Промальп»		По ОКПО			
Стройка	_____		По ОКПО			
Объект	г. Киров, ул. Производственная, 16					
				Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)				Номер	11/08/2014	
				Дата	11	08 2014
				Вид операции		

АКТ №	Наименование документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	26.08.2014	с	по
			11.08.14	26.08.14

О приемке выполненных работ
«Ремонт кровли балконов»

Сметная стоимость: 84 406
Трудозатраты: 78
Заработная плата: 11 566

№ п/п	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Единица измерен.	Кол-во		Сметная стоимость, руб.	
				на единицу	по проект	на единицу	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
Кровля							
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	ГЭСН46-04-008-01	100 м2 покрытия		0,78	2 239,94	1 747,15
	ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
	Затраты труда рабочих (5 разр.)		Чел-час	14,38	11,78	148,35	1 747,15
	Итого зарплата						1 747,15
2	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 0,5 м2	ГЭСНр58-16-02	100 мест		0,29	24 229,28	7 026,49
	ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
	Затраты труда рабочих (5 разр.)		Чел-час	75,3	22,93	148,35	3 401,49
	Затраты труда машинистов		Чел-час	0,68	0,2	134,60	(26,54)
	Итого зарплата						3 401,49
3	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной [пункт 4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	ГЭСН12-01-016-02	100 м2 кровли		0,98	3 913,12	3 834,86
	ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
	Затраты труда рабочих (5 разр.)		Чел-час	2,8	3,31	148,35	491,54
	Затраты труда машинистов		Чел-час	0,04	0,05	134,60	(6,60)
	Итого зарплата						491,54
4	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя [пункт 4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	ГЭСН12-01-002-09	100 м2 кровли		0,84	35 743,69	30 024,70
	ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
	Затраты труда рабочих (5 разр.)		Чел-час	14,36	14,57	148,35	2 160,77
	Затраты труда машинистов		Чел-час	0,29	0,3	134,60	(40,99)
	Итого зарплата						2 160,77

