

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 07/10/2014

г. Киров

« 07 » октября 2014г.

ООО «КАМРИ», в лице директора Курбатовой Н.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и ООО «Вятка-Промальп» в лице директора Анкудинова М.М., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Предметом настоящего договора является ремонт межпанельных стыков жилого дома по адресу: г. Киров, ул. Московская, 146 кв. №13,30 в количестве 28,2п.м.

2. Обязанности сторон

2.1 Подрядчик обязан:

2.1.1. Выполнять работы указанные в п.1.1. своими силами, материалами в срок с 08.10.2014г. по 27.10.2014г.

2.1.2. По окончании работы сдать результат работы Заказчику с оформлением акта приемки выполненных работ формы КС-2.

2.1.3. Допускать представителей Заказчика в любое время для проверки выполнения договора и качества работ, предоставлять заказчику необходимую информацию.

2.1.4. Обеспечивать выполнение противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и защите окружающей среды на период производства работ.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Принять выполненные работы с оформлением акта приемки выполненных работ (КС-2).

2.2.2. Обеспечить Подрядчика бытовым помещением, обеспечивающим сохранность имущества Подрядчика на время выполнения работ.

2.2.3. Оплатить за выполненные Подрядчиком работы, в соответствии с настоящим договором.

3. Стоимость работ и расчеты

3.1. Стоимость работ устанавливается в размере **9 704** (девять тысяч семьсот четыре) рубля, согласно сметы №224 от 06.10.2014г. (приложение №1 к настоящему договору).

3.2. Оплата за выполненные работы производится в течение 30 (тридцати) дней путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, после подписания сторонами акта выполненных работ формы КС-2.

4. Качество работ

4.1. Результат работ должен соответствовать требованиям СНиП и иными нормативными актами касательно данного вида работ.

4.2. Подрядчик гарантирует качество работ и материалов в течение 3-х лет с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ. При этом Подрядчик устраняет недостатки и т.п. своими силами, за свой счет и в сроки указанные Заказчиком.

5. Приемка выполненных работ

5.1. Подрядчик по окончании выполненных работ составляет акт выполненных работ, и представляет его для подписания Заказчику, который в течение 2 рабочих дней подписывает акт, который после подписания является основанием для промежуточных или окончательных расчетов.

5.2. При наличии дефектов и недостатков в работе Заказчик указывает, что и в какие сроки необходимо устранить. Такие дефекты и недостатки устраняются Подрядчиком за свой счет в отведенные сроки. После устранения дефектов и недостатков в работе Заказчик в течение 2 рабочих дней подписывает акт приемки выполненных работ.

6. Ответственность.

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

7. Форс-мажор

7.1. При возникновении форс-мажорных обстоятельств (наводнение, ураган, действия, распоряжения органов власти и местного самоуправления и др.), прочих обстоятельств реально препятствующих выполнению работ по настоящему договору, стороны освобождаются от ответственности. При этом сроки исполнения соответствующих обязательств могут соразмерно переноситься.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до исполнения сторонами обязательств.

9. Особые условия

9.1. Все споры, возникающие в связи с настоящим договором, разрешаются в Арбитражном суде Кировской области в установленном законом порядке.

9.2. Сроки исполнения обязательств могут быть изменены по соглашению сторон и в других случаях, предусмотренных настоящим договором (п.7.1.).

10. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК:

ООО «КАМРИ»
610021, г. Киров, ул. Воровского, 121
ИНН/КПП 4348016328/434501001
ОГРН 1034316544140
Р/с 40702810900010008391
в ОАО КБ «Хлынов» г. Киров
к/с 30101810100000000711
БИК 043304711

М.П.

«Курбагова Н.В.»

(подпись)

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Вятка-Промаль»
г. Киров, ул. Чапаева, 13
Тел. (8332) 57-98-98
ИНН /КПП 4345197644/434501001
ОГРН 1074345041616
р/с 40702810600010009988
в ОАО КБ «Хлынов» г. Киров
к/с 30101810100000000711
БИК 043304711

М.П.

«Анкудинов М. М.»

(подпись)

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

« _____ » _____ г.

г.



СМЕТА № 224 от 06.10.2014

«Ремонт межпанельных стыков по ул. Московская, 146 (КВ. № 1, 30) в г. Кирове»

Сметная стоимость: 9 704
Трудозатраты: 15
Заработная плата: 1 981

№ п/п	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования	Единица измерен.	Кол-во		Сметная стоимость, руб.	
				на единицу	по проект	на единицу	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
Стены							
1	ГЭСНр53-21-6	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п. [Накл.:k=0,94;73%;Сметн.пр.:k=0,9;56%]	100 м восстано вленной герметиз ации стыков		0,282	10 285,71	2 900,57
		ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
		Затраты труда рабочих (4,1 разр.)	Чел-час	29,36	8,28	138,10	1 143,40
		Затраты труда машинистов	Чел-час	11,46	3,23	0,00	(0,00)
		Итого зарплата					1 143,40
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ					
	031910	Люлька	маш.-ч	5,73	1,61586	236,00	381,34
	331557	Пистолет для монтажной пены	маш.-ч	5,73	1,61586	3,05	4,93
	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,36	0,10152	726,00	73,70
		Итого строительных машин					459,97
		ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ					
	NULL	Пена монтажная профессиональная "Баумастер"	баллон 0,75л	20	5,64	230,00	1 297,20
		Итого вспомогательных материалов					1 297,20
2	ГЭСН07-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей [пункт 4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,846;132%;Сметн.пр.:k=0,765;80%]	100 м шва		0,282	13 804,79	3 892,95
		ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
		Затраты труда рабочих (3,5 разр.)	Чел-час	20,13	6,53	128,34	837,82
		Затраты труда машинистов	Чел-час	6,73	2,37	0,00	(0,00)
		Итого зарплата					837,82
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ					
	031910	Люлька	маш.-ч	11,425	3,22185	236,00	760,36
	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	0,0705	726,00	51,18
		Итого строительных машин					811,54
		ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ					
	NULL	Мастика полиуретановая двухкомпонентная "Оксипласт"	т	0,051	0,014382	156 000,00	2 243,59
		Итого вспомогательных материалов					2 243,59

1	2	3	4	5	6	7	8
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					6 793,53
		в том числе ФОТ					1 981,22
		(зарплата основная)					1 981,22
		(зарплата механизаторов)					0,00
		Эксплуатация машин					1 271,52
		Материалы					3 540,79
		ИТОГО ПО СМЕТЕ					6 794
		в том числе ФОТ					1 981
		(зарплата основная)					1 981
		(зарплата механизаторов)					0
		Эксплуатация машин					1 272
		Материалы					3 541

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			6 794
Накладные расходы (ГЭСНр-53 Стены)	0,94	73	785
Накладные расходы (ГЭСН-07 бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве)	0,846	132	936
Итого накладных расходов			1 720
Итого			8 515
Сметная прибыль (ГЭСНр-53 Стены)	0,9	56	576
Сметная прибыль (ГЭСН-07 бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве)	0,765	80	513
Итого сметной прибыли			1 089
Итого			9 604
Уборка и вывозка мусора			100
ВСЕГО			9 704

Составил

Кузнецов Д.И.

Проверил



И. В. Курбанов

Инвестор _____
 Заказчик **ООО «КАМРИ»**
 Подрядчик **ООО «Вятка-Промальп»**
 Стройка _____
 Объект **г. Киров, ул. Московская, 146**

Форма По ОКУД
 По ОКПО
 По ОКПО
 По ОКПО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

Номер	07/10/2014		
Дата	07	10	2014
Вид операции			

АКТ №	Наименование документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	20.10.2014	с	по
			07.10.14	20.10.14

О приемке выполненных работ
«Ремонт межпанельных стыков»

Сметная стоимость: 9 704
 Трудозатраты: 15
 Зарплатная плата: 1 981

№ п/п	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Единица измерен.	Кол-во		Сметная стоимость, руб.	
				на единицу	по проект	на единицу	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
Стены							
1	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п. [Накл.:k=0,94;73%;Сметн.пр.:k=0,9;56%]	ГЭСНр53-21-6	100 м восстано вленной герметиз ации стыков		0,282	10 285,71	2 900,57
	ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
	Затраты труда рабочих (4,1 разр.)		Чел-час	29,36	8,28	138,10	1 143,40
	Затраты труда машинистов		Чел-час	11,46	3,23	0,00	(0,00)
	Итого зарплата						1 143,40
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ						
	Люлька	031910	маш.-ч	5,73	1,61586	236,00	381,34
	Пистолет для монтажной пены	331557	маш.-ч	5,73	1,61586	3,05	4,93
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	400001	маш.-ч	0,36	0,10152	726,00	73,70
	Итого строительных машин						459,97
	ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ						
	Пена монтажная профессиональная "Баумастер"	NULL	баллон 0,75л	20	5,64	230,00	1 297,20
	Итого вспомогательных материалов						1 297,20
2	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей [пункт 4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,846;132%;Сметн.пр.:k=0,765;80%]	ГЭСН07-05-039-07	100 м шва		0,282	13 804,79	3 892,95

1	2	3	4	5	6	7	8
	ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
	Затраты труда рабочих (3,5 разр.)		Чел-час	20,13	6,53	128,34	837,82
	Затраты труда машинистов		Чел-час	6,73	2,37	0,00	(0,00)
	Итого зарплата						837,82
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ						
	Люлька	031910	маш.-ч	11,425	3,22185	236,00	760,36
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	400001	маш.-ч	0,25	0,0705	726,00	51,18
	Итого строительных машин						811,54
	ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ						
	Мастика полиуретановая двухкомпонентная "Оксипласт"	NULL	т	0,051	0,014382	156 000,00	2 243,59
	Итого вспомогательных материалов						2 243,59
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						
	в том числе ФОТ						1 981,22
	(зарплата основная)						1 981,22
	(зарплата механизаторов)						0,00
	Эксплуатация машин						1 271,52
	Материалы						3 540,79
	ИТОГО ПО СМЕТЕ						
	в том числе ФОТ						1 981
	(зарплата основная)						1 981
	(зарплата механизаторов)						0
	Эксплуатация машин						1 272
	Материалы						3 541

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			6 794
Накладные расходы (ГЭСНр-53 Стены)	0,94	73	785
Накладные расходы (ГЭСН-07 бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве)	0,846	132	936
Итого накладных расходов			1 720
Итого			8 515
Сметная прибыль (ГЭСНр-53 Стены)	0,9	56	576
Сметная прибыль (ГЭСН-07 бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве)	0,765	80	513
Итого сметной прибыли			1 089
Итого			9 604
Уборка и вывозка мусора			100
ВСЕГО			9 704

Заказчик



Курбатова Н.В.

Подрядчик "Вятка Промальп"



Анкудинов М.М.

Заказчик ООО «Камри»
 Подрядчик ООО "Вятка-Промальп"
 Объект: г. Киров, ул. Московская, 146

	КОД	
Форма по ОКУД	322001	
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	Номер	07/10/2014
	Дата	07 октября 2014г.
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	20.10.2014	с 07.10.14	по 20.10.14
		октябрь 2014г.	

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	В том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		9704,00	9704,00	9704,00
	В том числе: ремонт межпанельных стыков				

Итого:	9704,00
Сумма НДС:	0,00
Всего с учетом НДС:	9704,00

Заказчик
 директор ООО "Камри"



Курбатова Н.В.

Подрядчик
 директор ООО "Вятка-Промальп"



Анкудинов М.М.